



Số: 19/CG-TBNL

CÔNG TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1

Đường 3/2, tổ 10, P. Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên, Việt Nam

Điện thoại: 0208 3862 483 Fax: 0208 3862 316

Ngày 14 tháng 4 năm 2026

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Các đơn vị

Địa chỉ:

Điện thoại:..... fax:.....

Công ty Cổ phần Phụ tùng máy số 1 (Futu1) chuẩn bị triển khai hạng mục: Sửa chữa mái lợp tôn chống nóng, xử lý ngấm dột trần nhà N03 (Nhà điều hành). Công ty Cổ phần Phụ tùng máy số 1 xin mời quý Công ty báo giá công việc theo yêu cầu sau:

1. Phạm vi, nội dung công việc như sau (chi tiết theo phụ lục):
2. Yêu cầu kỹ thuật: Theo bản vẽ thiết kế.
3. Biện pháp thi công đảm bảo an toàn lao động, môi trường, PCCC, sức khỏe nghề nghiệp và đáp ứng được tiến độ thi công.
 - a, Trình bày biện pháp thi công theo các nội dung công việc chính trong bản vẽ thiết kế gồm:
 - Tháo dỡ mái tôn chống nóng, kết cấu thép với chiều cao mái >10m và thu dọn về bãi tập kết.
 - Phá bỏ lớp vữa xi măng để quét chống thấm, xử lý thấm quanh cổ ống thoát nước mưa và lán lại.
 - Vệ sinh đánh rỉ và sơn lại kết cấu thép.
 - Sửa chữa, lắp đặt kết cấu thép, lợp mái tôn chống nóng và phụ kiện
 - b, Trình bày phương án thi công khả thi để không ảnh hưởng đến khối văn phòng làm việc, cũng như các hạng mục thuộc nhà điều hành.
 - c, Trình bày biện pháp đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, PCCC và an toàn sức khỏe nghề nghiệp khi thi công tại Futu1.
4. Thời gian thực hiện hợp đồng là: 40 ngày, trong đó thời gian thi công sửa chữa là 30 ngày.



5. Thời hạn nộp hồ sơ báo giá: Trước...9. giờ 02 ngày 18 tháng 9. năm 2026, tại Phòng Thiết bị- Năng lượng, Công ty Cổ phần Phụ tùng máy số 1 hoặc Scan hồ sơ báo giá (đã được ký, đóng dấu) gửi qua địa chỉ Email dưới đây nguyenductha@futul.com.vn.

6. Yêu cầu nội dung về đơn giá và hồ sơ báo giá:

a, Đơn vị báo giá phải cung cấp tài liệu, hồ sơ liên quan để chứng minh có đủ tư cách pháp nhân, năng lực, kinh nghiệm để thực hiện toàn bộ các nội dung công việc nêu trên hoặc có cam kết trong báo giá nếu được đề xuất mời vào thương thảo làm rõ gồm:

- Bản sao giấy đăng ký kinh doanh.

- Bản sao báo cáo tài chính năm 2025 (hoặc năm 2024) để chứng minh tình hình tài chính lành mạnh hoặc có cam kết không đang trong quá trình phá sản, nợ đọng.

- Bản sao tối thiểu 01 hợp đồng đã hoàn thành về (thi công mới hoặc sửa chữa) gia công, lắp đặt kết cấu thép mái và lợp mái nhà xưởng, kho, nhà văn phòng có giá trị phần việc $\geq 395.000.000\text{đ}$ trong thời gian từ năm 2023 đến nay.

b, Đơn giá của mỗi phần việc là đơn giá cố định bao gồm toàn bộ vật tư, nhân công, máy thi công, biện pháp thi công để hoàn thành công việc và thuế, phí (nếu có).

c, Hồ sơ báo giá không có xác nhận, không ký đóng dấu sẽ không được xem xét, đánh giá.

Hồ sơ báo giá của đơn vị được đánh giá là đạt khi đáp ứng các yêu cầu trên, có giá thấp nhất và không vượt giá dự toán (giá dự toán làm tròn 565.166.000 đồng)./.

Ghi chú: Thư mời này có giá trị qua fax, email.

ĐT liên hệ: 0967570151 - Ms Hiền



Phụ lục

PHẠM VI, NỘI DUNG CÔNG VIỆC MỜI CHÀO GIÁ

Kèm theo Thư mời chào giá ngày ..14. tháng ..4. năm 2026
về việc triển khai hạng mục: Sửa chữa mái lợp tôn chống nóng, xử lý ngâm
đốt trần nhà N03 (Nhà điều hành)

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	Tháo dỡ tôn mái chiều cao >10m và thu dọn về bãi tập kết	m2	957,518
2	Tháo kết cấu xà gồ thép hình chiều cao >10m	tấn	1,555
3	Phá lớp vữa xi măng láng sàn bê tông chiều cao >10m	m2	154,217
4	Thu dọn mặt bằng, dọn dẹp phế thải xây dựng chiều cao >10m	m3	3,855
5	Quét dung dịch chống thấm mái, sê nô, phểu thu nước mưa 3 lớp bằng chất chống thấm chuyên dụng (Màng chống thấm đàn hồi dạng lỏng gốc bitum)	m2	175,459
6	Láng nền bằng lớp vữa XM mác M75, dày 2cm, chiều cao >10m	m2	175,459
7	Vệ sinh tẩy rỉ kết cấu kèo, xà gồ thép hộp	m2	257,520
8	Gia công kèo thép hình	tấn	0,445
9	Sơn các cấu kiện thép bằng sơn chống rỉ 02 lớp màu ghi sáng	l.m2	286,692
10	Lắp dựng kèo thép hình	tấn	0,445
11	Lắp dựng xà gồ thép hình	tấn	1,555
12	Lợp mái tôn hội trường, tôn múi 11 sóng màu xanh ngọc, dày 0,45mm	m2	480,200
13	Lợp tôn cliplock, màu xanh ngọc, dày 0,45mm	m2	479,909
14	Gia công, lắp đặt máng, ốp đuôi mái inox 201, dày 0,5mm khổ tôn rộng <=600	kg	79,340
15	Lắp đặt phụ kiện tôn úp nóc, tôn ốp sườn màu xanh ngọc dày 0,45mm, khổ tôn rộng <=400	m	66,000
16	Đục rãnh bao quanh cổ ống thoát nước mưa rộng 8-10cm, sâu 5cm. Quán thanh thủy trương nở (cao su trương nở) bao quanh cổ ống thoát nước, quét bê tông bằng vật liệu chống thấm cổ ống, đổ vữa bù không co ngót vào cổ ống đã đục	Phểu	8,000

Ghi chú:

1 - Khối lượng trên được đo bóc theo bản vẽ, Đơn vị báo giá có thể tính toán lại, nếu phát hiện sai lệch yêu cầu chào bổ sung một bản riêng để Chủ đầu tư xem xét.

2 - Vật tư chính của Đơn vị báo giá phải đáp ứng yêu cầu sau:

+ Tôn 11 sóng, tôn cliplock Az150 của AUSTNAM hoặc tương đương.